

Gerència d'Ecologia Urbana.
Direcció de Serveis Tècnic-Jurídics
Av. Diagonal, 240, 5ª planta
08018-Barcelona

ANUNCI

Exp. núm. 17PL16527

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 31 d'octubre de 2018, adoptà el següent acord:

APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic d'ordenació de les activitats de pública concurrència, comerços alimentaris i altres activitats a l'àmbit delimitat a l'entorn del carrer Gran de Sant Andreu, d'iniciativa municipal, d'acord amb el contingut de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; PRORROGAR, en l'àmbit de la suspensió potestativa prèvia, l'acord de suspensió acordat per la Comissió de Govern en sessió de 28 de desembre de 2017 (BOPB de 29 de desembre de 2017), de conformitat amb l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost (en endavant TRLU) l'atorgament de llicències i/o comunicats i altres autoritzacions municipals connexes establerts per la legislació sectorial, per a la instal·lació o l'ampliació de les activitats regulades en els epígrafs següents de l'Ordenança municipal de les activitats i dels establiments de concurrència pública (OMAECF): 1.2 Exhibicions o espectacles realitzats en recintes coberts; 2.2. Activitats musicals; 2.3. Activitats de restauració; 2.4. Activitats de jocs i atraccions, excepte ludoteques (epígraf 2.4.5); 2.6. Activitats audiovisuals; EC 1.1.1.2. Pastisseria i rebosteria i despatx de pa sense obrador; EC 1.1.2.3. Gelateries i orxateries sense degustació; EC 2.2 Superserveis (de 150 a 399 m2); EC 2.3 Supermercat (>400 m2); EC 3.1 Botigues de conveniència; EC 3.2.1 Establiments que disposin de màquines expenedores d'aliments; SUSPENDRE a la resta de l'àmbit del present pla les activitats anteriorment esmentades; PRORROGAR, a l'àmbit de la suspensió potestativa prèvia, l'acord de suspensió acordat per la Comissió de Govern en sessió de 28 de desembre de 2017 relatiu a l'atorgament de llicències d'obres i comunicacions prèvies vinculades a la instal·lació d'aquestes activitats, ampliació i reforma de local si suposen augment d'aforament, SUSPENDRE a la resta de l'àmbit del present pla l'atorgament de llicències d'obres i comunicacions prèvies vinculades a la instal·lació de les esmentades activitats.

SUSPENDRE en l'àmbit del present pla l'atorgament de llicències i/o comunicats i altres autoritzacions municipals connexes establerts per la legislació sectorial, per a la instal·lació o l'ampliació de les activitats regulades en els epígrafs següents de l'OMAECF: 2.1 Activitats esportives recreatives realitzades en recintes coberts; 2.5. Establiments destinats a activitats culturals i socials; EC 1 Establiments alimentaris amb venda personalitzada (en aquells subepígrafs no inclosos en la prorroga anteriorment esmentada); EC 2.1 Autoserveis (fins a 149m²); EC 3.2.2 Venda de producte no alimentari (venda de <20% de producte alimentari); EC 3.2.3 Comerç alimentari amb degustació; V Exposició, venda, lloguer i reparació de vehicles; P1.2. "meubles".

EXCLOURE de la suspensió les sol·licituds d'atorgament de llicències presentades abans de l'executivitat dels respectius acords de suspensió, les comunicacions prèvies a l'exercici de les activitats sotmeses al règim de comunicació amb certificació d'Entitat Ambiental de Control (EAC) si la sol·licitud de certificació s'ha realitzat abans de l'executivitat dels respectius acords de suspensió; EXCLOURE, així mateix, de la suspensió, les sol·licituds d'atorgament de llicències per a l'obertura, la instal·lació o l'ampliació d'activitats o usos concrets, i la comunicació prèvia a l'exercici de les activitats, vinculades a obres amb llicència concedida o comunicat admès amb anterioritat a l'executivitat dels respectius acords de suspensió, així com les obres que se sol·licitin amb posterioritat a aquesta data respecte d'activitats ja autoritzades o excloses de suspensió.

DETERMINAR que els àmbits de suspensió són els delimitats i grafiats en el plànol de suspensió que figura a l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLU; DETERMINAR, també, a l'empara de l'article 74.1 del TRLU, que el termini de la suspensió serà, com a màxim, de dos anys a comptar des de les respectives publicacions al BOPB de l'acord de suspensió potestativa prèvia i del present acord; PRECISAR, de conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme que es podran tramitar instruments o atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament que s'aprova inicialment; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

La documentació restarà exposada al públic pel termini d'un mes, als efectes de l'art. 23.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, en el Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona. Horari d'atenció al públic: consultar-lo en el lloc web: <http://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana>, a l'apartat d'Informació Urbanística, clicant "Cita prèvia per a informació presencial").

Per tal de donar compliment al punt 2 del citat article 23, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, també podrà consultar-se en el lloc web barcelona.cat/informaciourbanistica, accedint a l'apartat "Cercador de Planejament, Qualificacions i Convenis" amb el número d'expedient planejament.

Dins el termini esmentat, que començarà a comptar a partir de l'última de les dues publicacions obligatòries (en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un dels diaris de més divulgació), podeu examinar-lo i presentar les al·legacions que considereu pertinents.

Contra l'acord de suspensió, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, des de l'endemà de la publicació al BOPB (Butlletí Oficial de la Província de Barcelona).

Barcelona, 31 d'octubre de 2018.

EL SECRETARI GENERAL, Jordi Cases i Pallarès