

Novetats Informe d'Idoneïtat Tècnica

Des del 14 d'abril hi ha una nova forma de gestionar els comunicats immediats i diferits per a les llicències d'obres a l'Ajuntament de Barcelona:

Comunicats immediats: Quan se sol·licita el permís d'obres, s'obté el document d'autoliquidació sempre que les obres no es trobin en un àmbit de suspensió.

Comunicats diferits: Quan se sol·licita el permís d'obres, s'obté un rebut indicant que si no es fa res, en un termini de 25 dies el sistema li enviarà el document d'autoliquidació; un cop fet el pagament, es rebrà el document de comunicat per correu electrònic. En cas que en la revisió municipal es detecti alguna incidència, s'atura el termini fins que es resolgui.

Així mateix, t'informem que hi ha una nova **App (MobileID)** per realitzar consultes i sol·licitud d'obres, que es pot descarregar des d'Android i iOS.

Amb l'APP MobileID es poden fer dos tràmits de l'àmbit de les obres en el municipi de Barcelona:

Consulta prèvia: Es pot simular qualsevol actuació recollida en l'ORPIMO, igual que es pot fer per la web: Assabentats, tràmits d'urgència, Comunicats Immediats (CI), Comunicats Diferits (CD) i Llicències d'Obres.

Consulta d'estat de l'expedient: Es pot conèixer l'estat de l'expedient tramitat a l'Ajuntament de Barcelona a partir del número d'expedient, tipus de document identificatiu i número de document d'identificació.

Els estats possibles d'un expedient consultat són:

ESTAT	DESCRIPCIÓ
PENDENT EXPEDIENT	Tràmit d'Urgència per al qual encara no s'ha presentat el comunicat, o sol·licitat la llicència, conseqüent i obligat.
ZONA SUSPENSIO	Administració està comprovant si l'expedient està afectat per la suspensió declarada en la zona de l'emplaçament
EN REVISIO	Administració està realitzant la revisió dels continguts tècnics del projecte
PENDENT INFORMES	S'han sol·licitat informes complementaris a altres serveis de l'Administració. Els terminis de Tramitació resten suspesos fins que aquests arribin.
AVIS DEFICIENCIES	La revisió de l'expedient resulta en possibles deficiències, que es comuniquen i tracten amb el sol·licitant.
AVIS INEFICACIA	La revisió de l'expedient resulta en possibles motius d'ineficàcia, que es comuniquen i tracten amb el sol·licitant
AVIS CONDICIONS	La revisió de l'expedient resulta en possibles condicions particulars a afegir a l'admissió.
AVIS ADMISSIO	La revisió de l'expedient resulta en admissió de la comunicació.
PENDENT PAGAMENT	L'expedient ha resultat en admissió i l'habilitació per iniciar les actuacions només depèn del pagament de les taxes i impostos.
INEFICAC	La declaració resultant de la tramitació ha estat d'ineficàcia.
ADMÉS	La comunicació ha estat admesa per l'Administració.
CADUCAT	El pagament de taxes i impostos no s'ha realitzat dins el termini estipulat i per tant no hi ha habilitació per a iniciar les actuacions.
SUSPÉS	Les suspensions que afecten l'emplaçament de les actuacions descrites en l'expedient n'han determinat la seva ineficàcia.
RENUNCIAT	El sol·licitant ha renunciat a executar les actuacions explicitades en l'expedient.
ANUL·LAT	L'expedient ha estat anul·lat i és inexistent a tots els efectes. Possibles raons: duplicitat, creat erròniament,